

## Jegyzőkönyv

Készült: Bükkzsérc Község Önkormányzata Képviselő-testületének az általános iskola épületében 2014. július 24-én 17<sup>30</sup> órakor megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

- |                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Vasas Csaba              | polgármester                |
| 2. Boldizsár Bertalan Gyula | képviselő                   |
| 3. Kiss Károly              | képviselő                   |
| 4. Kerékgyártó Károly       | képviselő                   |
| 5. Kovácsné Tóth Katalin    | képviselő                   |
| 6. Boldizsár Bertalan Gyula | képviselő 17 óra 32 perckor |

### Igazoltan van távol:

7. Lénárt Sándor képviselő

Tanácskozási joggal: Farmosi Zoltán a Cserépfalui Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője. (jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete).

Vasas Csaba polgármester: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 6 fő képviselő-testületi tag megjelent.

A képviselő-testület tagjai napirendi pontokat egyhangúan a következők szerint fogadták el. (A meghívó a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

### Az ülés napirendje:

1. Tájékoztatás az I. félévi lejárt testületi határozatokról  
Előterjesztő: Polgármester
2. Kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról önkormányzati rendelet megtárgyalása  
Előterjesztő: ÜB elnök, Farmosi Zoltán jegyző
3. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2004.(08.24.) számú rendelet módosítása  
Előterjesztő: polgármester  
Véleményező: ÜB
4. Folyamatban levő pályázatokról tájékoztató  
Előterjesztő: polgármester
5. Indítványok, javaslatok

#### **1. napirendi pont**

##### **Tájékoztatás az I. félévi lejárt testületi határozatokról**

Vasas Csaba polgármester: tájékoztatlak titeket a függőben levő határozatokról. A következőekben szeretném ismertetni ezeket.:

1. 1193 hrsz-ú terület eladása, Kiss László Rákóczi út 86. sz. alatti lakos ügye. Az utolsó testületi ülésen, amikor itt volt, abban maradtunk, hogy kihívja az építés hatóságot, és mi felajánlottuk, hogy a testület ott lesz. Hozzánk értesítés nem érkezett.

Kiss Károly képviselő: milyen határidővel van ez? Tudatára kellene hozni, hogy itt választások lesznek, ezt a határozatot ez a testület hozta. A végletekig nem lehet húzni a dolgot.

Farmosi Zoltán jegyző: most akkor eldöntitek, és akkor levelet kell küldeni neki. Ígéretének megfelelően intézkedjen, mert szeretnénk végrehajtani.

Vasas Csaba polgármester: levelet kiküldünk neki, hogy nyilatkozzon.

Kerékgyártó Károly képviselő: igényt tart-e az egyeztetésre, vagy pedig tárgytalan a dolog.

2. Következő Vasas Benedek 024/3 hrsz-ú terület eladása, ez jelenleg művelési ág változás alatt áll. Fásítás alatt álló terület.

Farmosi Zoltán jegyző: ki kellett vezetni a törzsvagyomból, mivel forgalomképtelen önkormányzati vagyontárgy.

Vasas Csaba polgármester: az erdészet, és az önkormányzat részéről is beérkeztek az anyagok a földhivatalhoz, ez folyamatban van.

3. Köteles Róbert és az Önkormányzat földcsere ügye. Legutóbbi ülésen tárgyaltuk ezt, hogy azt a változatot válasszuk, amelyik olcsóbb lesz az önkormányzatnak. A földhivaltól kapott tájékoztatás alapján olcsóbb, ha visszaállítjuk az eredeti állapotot, de a büntetési tétel kb. 1 éves lesz. A héten kijött egy cég, és a területről csinál egy rekultivációs tervet. Ez az ügy is folyamatban van. Az összes költség kb. 400 ezer forintos tétel, ezen felül a terület munka. A másik változat ettől sokkal többbe került volna.

Van-e még valakinek kérdése ehhez a napirendhez?

**Kérdés és hozzászólás hiányában az 1. napirendi pont beszámolóját a képviselők jóváhagyólag elfogadták.**

## **2. napirendi pont**

**Kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról önkormányzati rendelet megtárgyalása**

Vasas Csaba polgármester: A napirendi ponthoz a képviselők írásos előterjesztést kaptak (jegyzőkönyv 3. sz. melléklete). Felkérem az Ügyrendi Bizottságot a véleményezésre.

Kerékgyártó Károly az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja, 6.§. 4.bek-írásban kell közölni, egy időpont legalább hétvégre essen. 8.§ 7.pontját törölni kellene. Ezekkel a változtatásokkal elfogadásra javasolja.

Farmosi Zoltán jegyző: még majd most pályáztatjuk meg ezt. Muszáj lesz majd módosítani is, ha nyertes pályázat lesz. Én továbbítani fogom a kirendeltség felé.

Vasas Csaba polgármester: aki egyetért a rendelettel, ezekkel a módosításokkal, az kézfelnyújtással szavazzon.

**A szavazásban részt vevő képviselők száma 6 fő**

**A képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:**

### **BÜKKZSÉRC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 6/2014.(VII.25.) önkormányzati rendelete**

**a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról**

Bükkzsérc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. (továbbiakban Mőotv.) 13.§ (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§-ban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

## **1. Általános rendelkezések**

### **1. §**

Bükkzsérc Községi Önkormányzat közigazgatási területén a kéményseprő ipari közszolgáltatási tevékenység ellátása az önkormányzat által szervezett közszolgáltatás útján történik.

### **2. §**

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, melyek biztosítják a települési kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő feladatok eredményes végrehajtását, a kéményseprő-ipari szolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét.

## **2. Értelmező rendelkezések**

### **3. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) égéstermék: tüzelőanyagok elégetésekor keletkező termék, amely lehet gáznemű, folyékony, szilárd vagy ezek keveréke
- b) égéstermék-elvezető: az épített kémény, az épített vagy szerelt, héjból vagy héjakból álló szerkezet, amely egy vagy több járatot képez, és a tüzelőberendezés tűzterében keletkezett égésterméket a szabadba vezeti.
- c) gazdálkodó szervezet: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti gazdálkodó szervezet
- d) használaton kívüli égéstermék-elvezető: olyan égéstermék-elvezető, melynek összes nyílását befalazták vagy nem éghető anyaggal tömören, vagy egyéb nem oldható szerelési technológiával (kötéssel) lezárták
- e) ingatlan használója: az ingatlant ténylegesen használó személy, ennek hiányában a tulajdonos
- f) tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezető: olyan égéstermék-elvezető, amely a tartalékfűtés célját szolgálja, üzemképes állapotban van, de nincs rácsatlakoztatva tüzelőberendezés
- g) tüzelőberendezés: szilárd, cseppfolyós vagy légnemű energiatermelő anyaggal üzemelő berendezés, amelyben a működés során égéstermék keletkezik
- h) sormunka: az a külön megrendelés nélkül, előzetes értesítést követően, rendszeres időközönként végzett közszolgáltatás, amelynek díját további kiszállási díj nem terheli.
- i) összekötő elem: az égéstermék-elvezető szakasza, amely a tüzelőberendezést a bekötőnyílással összeköti.

## **3. A rendelet hatálya**

### **4. §**

- (1) A rendelet területi hatálya: Bükkzsérc Községi Önkormányzat közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya: A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás szervezett ellátása kiterjed a lakásban és más helyiségben épülő vagy már használatban lévő kémény, valamint tartozékainak műszaki felülvizsgálatára, ellenőrzésére, tisztítására és szakvélemény adására. A közszolgáltatás nem terjed ki a használaton kívüli égéstermék elvezetőre.
- (3) A rendelet személyi hatálya: A közigazgatási határon belül valamennyi ingatlantulajdonosra, kezelőre vagy használóra (továbbiakban: használó) kiterjed, amely égéstermék-elvezetővel érintett

függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetve nem jogi személyiségű gazdasági társaság, valamint a kéményseprő-ipari szolgáltatást ellátó szolgáltatóra.

## 5. §

(1) Bükkzsérc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásával, a kiírt pályázaton részt vett és érvényes pályázattal induló, nyertes gazdálkodó szervezetet (továbbiakban: közszolgáltató) bízza meg és kötelezi a feladat ellátásával kapcsolatos jelen rendeletben foglalt feladatok végrehajtására, valamint felruhazza az őt megillető e rendeletben szereplő jogosítványokkal.

### **4. Kéményseprő-ipari közszolgáltatási munkák ellátása, a szolgáltató és a tulajdonos jogai és kötelezettségei**

## 6. §

(1) A szolgáltató sormunka keretében a 63/2012.(XII.11.) BM. rendelet 3. §-ában meghatározott időszakonként köteles elvégezni az égéstermék elvezetők ellenőrzését, szükség szerinti tisztítását, az égéstermék elvezetők műszaki felülvizsgálatát, továbbá mindazt a vizsgálatot, melyet törvény vagy annak végrehajtási rendelete előír.

(2) A közszolgáltató a közszolgáltatás keretében elvégzi az ingatlan tulajdonosa által megrendelt égéstermék-elvezetővel kapcsolatos kötelező műszaki vizsgálatokat. Az időlegesen használt ingatlanok esetében az ingatlan tulajdonosának megrendelésére időszakonként kell elvégezni az (1) bekezdésben foglaltakat.

(3) Nem tartozik a közszolgáltatás körébe az épített cserépkályha, kandalló, kemence csak bontással oldható összekötő eleme vagy annak bekötőnyílása, valamint a használaton kívüli égéstermék elvezető.

(4) A közszolgáltató az időszakos ellenőrzést és a szükség szerinti tisztítást megrendelés nélkül, ütemezett sormunka keretében látja el. Az ütemezett sormunka végzésének időpontjáról a szolgáltató legalább 8 nappal előtte a hangos hirdetőben és a helyi képviseletben hirdetményt tesz közzé, mely hirdetmény tartalmazza a második időpontot is.

(5) Ha az égéstermék-elvezető állapotának időszakos ellenőrzése, tisztítása, műszaki felülvizsgálata - az ingatlan használója meghatározott kötelezettségének elmulasztása miatt meghíúsul - a szolgáltató értesíti a tűzvédelmi hatóságot.

(6) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott feladatok eredményét tartalmazó dokumentum egy példányát a szolgáltató az ingatlan tulajdonosának, annak távollétében az ingatlan használójának igazolt módon átadja.

(7) A közszolgáltató az égéstermék-elvezetők és csatlakoztatott tüzelőberendezések közszolgáltatáshoz szükséges műszaki adatairól (továbbiakban: műszaki adat) címenként nyilvántartást vezet.

(8) Közvetlen élet- vagy tűzveszély észlelése esetén a szolgáltató köteles az üzemeltetés azonnali leállítására írásban felszólítani a használót, a szabálytalanság megszüntetéséig.

A szolgáltató az ingatlan címének közlésével – a veszély jellegétől függően – haladéktalanul köteles tájékoztatni a hatáskörrel rendelkező hatóságot, szükség esetén a gázelosztó engedélyest.

## 7. §

(1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatást az ingatlan használója köteles igénybe venni, ha olyan tüzelőberendezést üzemeltet, amely a hozzá tartozó vagy a hozzá csatlakoztatott égéstermék-elvezetővel van felszerelve vagy ahhoz csatlakozik vagy tartalék (biztonsági) égéstermék elvezetőt tart fenn.

(2) A közszolgáltatás igénybevétele a szolgáltató és a szolgáltatást igénybe vevő között, a Polgári Törvénykönyv közüzemi szerződésekre vonatkozó szabályai szerinti szerződéses jogviszony jön létre.

(3) Az ingatlan használója köteles a szolgáltató 6.§ (1), (2) bekezdésben meghatározott feladatainak ellátásához, a munka akadálytalan, biztonságos végzéséhez szükséges feltételeket biztosítani, így különösen

- a) az érintett helyiségbe való bejutás lehetőségéről gondoskodni,
  - b) a kémény megközelíthetőségét biztosítani,
  - c) a kémények számában bekövetkezett változást a szolgáltatónak írásban bejelenteni,
  - d) a szolgáltatónak megadni a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét (továbbiakban: személyes adatait),
  - e) az ingatlan tulajdonosa - az ingatlan használójával fennálló megállapodás alapján - írásban, igazolható módon köteles bejelenteni a szolgáltatónak, ha a közszolgáltatásért járó díj megfizetése az ingatlan használóját terheli,
  - f) az ingatlan tulajdonosa vagy használója a hatósági eljárásokat megelőzően köteles panaszával - igazolható módon - a közszolgáltatóhoz vagy az ellátásért felelős önkormányzathoz fordulni.
- (4) Az ingatlan használója köteles a szolgáltató által feltárt szabálytalanságot haladéktalanul megszüntetni.
- (5) A szolgáltató által feltárt szabálytalanságról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni, abban az esetben, ha az ingatlan használója azt az előírt határidőn belül nem végzi el.

## **5. A Kéményseprő-ipari közszolgáltatási díj megállapítása és megfizetése.**

### **8. §**

- (1) A fizetendő közszolgáltatási díjat a közszolgáltató állapítja meg a közszolgáltatási feladat tartalmától függően, a hatályos díjtáblázat figyelembe vételével.
- (3) A közszolgáltatás díját az önkormányzat évente felülvizsgálja, és amennyiben szükséges a következő évben alkalmazandó díjakat november 30-áig rendeletben határozza meg.
- (4) A közszolgáltatás elvégzését az ingatlan használója vagy megbízottja a díj megfizetésével, illetve aláírásával köteles igazolni.
- (5) A közszolgáltatás díját a tulajdonosnak vagy a használónak a szolgáltatás elvégzésével egyidejűleg készpénzben kell kiegyenlítenie a szolgáltató által kiállított számla ellenében. Átutalással történő kiegyenlítésre a szolgáltatóval kötött megállapodás alapján van mód.
- (6) Ha a szolgáltató az előzetes értesítési kötelezettségének a 6. § (4) bekezdése szerint eleget tett, a közszolgáltatás díját az ingatlan használója akkor is köteles megfizetni, ha a munka elvégzésében a szolgáltatót megakadályozta, vagy a munka elvégzésének feltételeit nem biztosította.
- (7) Az ingatlan használója a 6. § (4) bekezdésében meghatározott második időponttól számított 30 napon belül a közszolgáltatást – külön egyeztetést követően - köteles igénybe venni, és a közszolgáltatás díján túl a külön kiszállás díját is megfizetni, amennyiben a szolgáltató a második időpontban sem tudta a közszolgáltatást ellátni.
- (8) A kötelezően igénybe veendő kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység végzésének túrése alól a díj megfizetése nem mentesíti az ingatlan használóját.
- (9) Nem kell a díjat megfizetni, ha a kötelezően igénybe veendő közszolgáltatási munka a szolgáltató hibájából vagy érdekkörében felmerülő okból marad el.

## **6. Hatályba léptető rendelkezések**

### **9. §**

- (1) E rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba, a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel.
- (2) E rendelet 8. § (1) bekezdése 2015. február 1-jén lép hatályba.

Vasas Csaba  
polgármester

  
Famosi Zoltán  
jegyző

### 3. napirendi pont

Vasas Csaba polgármester: A Helyi Építési Szabályzatról szóló 12/2004.(08.24.) számú rendelet módosítása. A rendelet-tervezetet az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta. Felkérem az Ügyrendi Bizottság elnökét véleményezésre.

Kerékgyártó Károly az Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Vasas Csaba polgármester: van-e még valakinek kérdése, mint tudjuk ez már folyamatban lévő ügy, aminek elérkeztünk a végére. Aki egyetért a rendelettel az kézfelnyújtással szavazzon.

**A szavazásban részt vevő képviselők száma 6 fő**

**A képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:**

## **BÜKKZSÉRC KÖZSÉG Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2014.(VII.25.) önkormányzati rendelete**

### **A Helyi Építési Szabályzatról szóló a hatályos 12/2004.08.24. számú rendelet módosítására**

BÜKKZSÉRC Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország Alaptörvényének A helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (2) bekezdése alapján, továbbá -a 314/2012. XI.8. Kormányrendelet szerint eljárva az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló többször módosított 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban OTÉK) alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket az alábbi rendelet módosításban állapítja meg, BÜKKZSÉRC Helyi Építési Szabályzata (továbbiakban: HÉSZ) és Szabályozási Terv (továbbiakban: SZT) melynek elfogadásával elrendeli annak alkalmazását az 314/2012. XI.8. Kormányrendeletben biztosított véleményezési jogkörben eljárva

1. BAZ. Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész
2. Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
3. Nemzeti Környezetügyi Intézet
4. Országos Vízügyi Igazgatóság
5. BAZ. Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve
6. BAZ. Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
7. Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala
8. Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal Polgári Repülési és Környezetvédelmi Osztály
9. BAZ. Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége
10. Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási Központ
11. Miskolci Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala
12. Bükk Nemzeti Park Igazgatósága
14. BAZ. Megyei Kormányhivatal Földhivatala
15. Heves Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága
16. BAZ. Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága
17. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője
18. BAZ. Megyei Rendőr-főkapitányság
20. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitánysága
21. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
22. Szomszédos önkormányzatok

szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## **A rendelet hatálya**

### **1.§**

(1)A rendelet területi hatálya BÜKKZSÉRC község külterületi szabályozási tervlapon (SZM-2/2014-05) jelölt „1” jelű tömb területre terjed ki:

#### **Beépítésre szánt terület övezete:**

**Kth**

Különleges beépítésre szánt egyéb kategóriába nem sorolható ökoturisztikai rendeltetésű terület övezete idegenforgalmi szálláshely elhelyezésére.

(2)A rendelet hatálya alá tartozó területen területet alakítani, épületet és más építményt (a műtárgyakat is ide értve) tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, lebontani, használni, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni az általános érvényű előírások mellett csak és kizárólag e rendelet (és a hozzá tartozó szabályozási terv együttes) alkalmazásával szabad.

### **2.§**

*A HÉSZ 21/B.§ az alábbiak szerint kiegészül*

#### **Különleges beépítésre szánt egyéb kategóriába nem sorolható ökoturisztikai célú terület övezete – Pazsag turistaház**

**Kth**

**21/B. §**

(1)A különleges egyéb kategóriába nem sorolható beépítésre szánt turisztikai rendeltetésű terület övezetébe azok az övezetek tartoznak, amelyek a rajtuk elhelyezendő építmények különlegessége miatt (helyhez kötöttek, jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek), a települési infrastruktúra jelentős intézményei és alapvetően az ökoturizmushoz kapcsolódó építmények helyezhetők el.

(2)Az övezetbe azok a tömbök tartoznak, amelyekben a telkek túlnyomó többsége megfelel a VIII/A/1 táblázatban előírtaknak.

#### **VIII/A/1. TÁBLA**

| Az építési övezet funkcionális besorolása |                           |                    |                                                            |                                     |                                              |
|-------------------------------------------|---------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|
| Az építési telek                          |                           |                    |                                                            |                                     |                                              |
| Övezeti jele                              | Funkcionális besorolás    | Beépítési mód      | A kialakítható legkisebb telekterület méret m <sup>2</sup> | A beépítettség legnagyobb mértéke % | A megengedett legnagyobb építmény magasság m |
| <b>Kth</b>                                | Pazsag turistaház övezete | SZ (szabadon álló) | 1000                                                       | 20                                  | 6,5                                          |

A legnagyobb homlokzatmagasság 11,5 m (lejtős terep miatt- a lejtő völgy oldalára vonatkozik)

A legkisebb zöldfelület 40 %

(3) Ökoturizmus területének övezetére elhelyezhető építmények lehetnek

- kereskedelmi célú szálláshely
- öko turizmus kapcsolódó kereskedelmi és vendéglátó építmények
- állatok számára szálláshely, valamint karám, kifutó
- kézműipari építmények
- szabadidős tevékenység építményei

(4) A helyi karakter megőrzése érdekében a környezettől idegen formai, szerkezeti, anyaghasználati, szín megoldások nem alkalmazhatók. Az épületek és épületrészek homlokzata természetes anyagú (kő, fa, tégl, stb), vagy a természetes anyagok megjelenésével azonos, ahhoz közeli tónusú és színű felületképzéssel készülhet. Tipikusan harsány színek a falfelületek színezésére és a tetőhéjalásra nem alkalmazhatóak.

(5) Egyéb előírások:

a) Magánút az övezetben kijelölhető, melyet külön helyrajzi számon kell lejegyeztetni. A magánút kialakításánál a közlekedésbiztonsági szabályok betartása ajánlott. A magánút hosszától függően a közlekedés biztonsága érdekében indokolt esetben 200-300 m-enként a belátási viszonyoktól függően kitérők létesítendőek.

A közforgalomra átadott magánutat a közlekedési hatósággal engedélyeztetni kell.

A közforgalomra átadott magánút sorompóval nem zárható le. A közforgalomra nem átadott magánutat viszont sorompóval kell lezárni.

b) A beruházónak kötelessége a használatbavételi engedély megkéréséig az építési tevékenységgel érintett területek megfelelő csapadékvíz-elvezetési rendszerét megoldani, illetve kiépíteni az első közterületi befogadóig.

c) Terepszint alatti létesítmény építésének feltétele (indokolt esetben talajmechanikai szakvélemény alapján készített terv szerint, mely az építés alatti víztelenítésre, valamint az épület víz ellen védelmére vonatkozik)

d) Környezetvédelmi besorolások:

- levegőminőség: a hatályos levegőminőségi határértékek szerint.
- zajvédelmi és rezgésvédelmi határértékek: különleges területi besorolás szerint
- közművesítés: részleges, korszerű alternatív megoldások alkalmazhatók

e) A Pazsag forrás és a Pazsagkút feletti forrás jelenlegi állapota károsan nem befolyásolható.

### **3.§**

*A HÉSZ 21/§ az alábbiak szerint kiegészül*

#### **21/C. §**

#### **Tájbaillesztés**

(1) A tájbaillesztést látványtervvel kell igazolni. A látványtervben meg kell jelennie a környező terepalakulatoknak. A látvány feltárulást a fő feltáró útvonalakról is igazolni kell. A kilátás és a rálátás szempontjait egyaránt vizsgálni kell.

(2) Egyéb tájvédelmi előírások:

a) A felszínformákat, terepfelszínt az ingatlan építése és használata során lehetőség szerint egyaránt meg kell őrizni.

b) Tájképvédelmi okokból az építési telken történő terepalakítás 10 % alatti tereplejtésnél legfeljebb 1,0 m, 10-20 % közötti tereplejtésnél legfeljebb 1,5 m 20 %-ot meghaladó tereplejtésnél 2,0 m lehet az eredeti terepszinttől mérten. A kialakításra került részüik 6/4 -nél meredekebbek nem lehetnek.

- c) Nyilvántartott régészeti lelőhely a területet nem érinti, amennyiben a földmunkák végzése során mégis régészeti lelet kerül elő, a hatályos jogszabályok szerint kell eljárni.
- d) Közművezetékek felszín alatti nyomvonal vezetését kell előtérbe helyezni, különös tekintettel ajánlott a villamos energia, és távközlés vezetékeinek földkábelbe helyezése.
- e) Az épületek, építmények környezetének rendezése során ápolni kell a gyepes felületeket, ahol fásítani kell, az kizárólag tájba illő, nem invázív őshonos növényekkel történhet. Az őshonos növények alkalmazásának legyen prioritása.

## **21/D.§**

(1)A környezeti elemek és a víz védelme és minőségének megóvása érdekében, a településrendezéssel érintett területen, csak olyan építmények, illetve azokhoz létesítmények, tevékenységek megvalósulása, üzemeltetése engedélyezhető, amelyek ellenőrzött körülmények közötti működtetése hosszútávon sem veszélyeztetheti a talaj, illetve a felszíni és a felszín alatti vizek jó állapotának, továbbá az általános normatívemberi elvárások és a vonatkozó hatályos jogszabályokban megfogalmazott környezeti célkitűzések teljesülését.

## **4.§**

### **Záró rendelkezések**

#### **44. §**

(1)Ez a rendelet 2014. július 25-én kerül kihirdetésre és a kihirdetés napjától számítva 30 nap múlva lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Bükkzsérc Község Önkormányzat képviselő-testületének 12/2004. (VIII. 24.) önkormányzati rendelete mellékletét képező szabályozási tervlapoknak a jelen módosításokkal érintett részei helyén, a jelen rendelet mellékletét képező SZM-2/2014-05 jelű tervlapokat kell alkalmazni.

(3)A rendelet elfogadását követően az egységes szerkezetbe foglalásról gondoskodni kell.

(4)A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kelt: Bükkzsérc,2014.07.24.

Vasas Csaba  
polgármester

P.H.

Farmosi Zoltán  
jegyző

A szavazásban részt vevő képviselők száma 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **43/2014. (VII. 24.) Kt. határozat**

Tárgy: BÜKKZSÉRC KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE készített  
településszerkezeti terv elfogadásához

Bükkzsérc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) A Településszerkezeti Terv szöveges munkarészét a Településszerkezeti Leírás szerint állapítja meg.
- 2.) A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek engedélyezése során a Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településrendezési Leírásban foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

Felelős: Vasas Csaba polgármester  
Farmosi Zoltán jegyző  
Határidő: folyamatos

#### 4. napirendi pont **Folyamatban levő pályázatokról tájékoztató**

Vasas Csaba polgármester: üzemel most már a napkollektorunk.

Farmosi Zoltán jegyző: folyamatban levő pályázat az orvosi rendelő, a művelődési ház, és az utak van.

Földes Péter képviselő: az orvosi rendelővel kapcsolatban szeretnék kérdezni. Miért nincs még cserép? Már elég régóta állnak a munkával.

Vasas Csaba polgármester: nem tudok választ adni. Megkérdezem, de akármit mondhat rá, neki egy a dolga, 160 nap alatt kulcsra készen át kell adni. A műszaki ellenőr már volt itt, hívattak engem is, egyeztetnek, az ő dolga, hogy sürgesse őket.

Kiss Károly képviselő: a gázcsövet mondtad nekik? Be lehet építeni úgy a falba, ahogy beépítették?

Vasas Csaba polgármester: én nem mondtam, majd a műszaki ellenőr dolga lesz.

Kiss Károly képviselő: szerintem azt kívülré kell tenni.

Földes Péter képviselő: belülről mit csinálnak? Haladnak belülről?

Vasas Csaba polgármester: villanszerelést csinálnak. A legnagyobb baj, hogy a tervező nem tervezte a vezetékek cseréjét. Azért nem terveztek, mert a pénzbe nem fért volna bele. A tető faanyag cserét sem tervezték.

Földes Péter képviselő: mennyi pénz ez pontosan?

Vasas Csaba polgármester: pontosan nem tudom, körülbelül 28 millió forint + ÁFA.

Földes Péter képviselő: és abba nem fér bele?

Vasas Csaba polgármester: nem, a tervező szerint nem fér bele.

Kiss Károly képviselő: az ilyen „középítkezések” mindig háromszor annyiba

Vasas Csaba polgármester: a munkálatok is álltak, mert ampernövelést terveztek, régi vezetékeket nem tervezték kicserélni, de kicserélik. Mi csak akkor reklamálhatunk, ha nem fejezik be időben. A cég még az előleget sem kapta meg a NORDA-tól.

Kiss Károly képviselő: az ilyen cégeknek, akik pályáznak tisztában kellene lenni azzal, hogy legyen meg a pénzük.

Kerékgyártó Károly képviselő: ha valahol tudná csökkenteni az áramot, akkor nem kellene a plusz ampert fizetni.

Vasas Csaba polgármester: az ilyen pályázatokkal az a baj, hogy nem lát pénzt. Nézzétek meg a hivatalt, jövő héten költözünk vissza. Ha kész van, fizetünk.

Kovácsné Tóth Katalin képviselő: a hivatal tetőszerkezete nem lesz kicserélve? Nem fért bele?

Vasas Csaba polgármester: nem. A statikai munka, alábetonozás, tervezés majdnem 5 millió forintba került. Ekkor még nem nyújtunk az önkormányzathoz. Belül ki kellett cserélni a kazánt, vezetékeket, minden új lett.

Kovácsné Tóth Katalin képviselő: én azt sajnálom, hogy a wc-k a régi maradt. Nem kötelező a mozgáskorlátozott wc?

Farmosi Zoltán jegyző: nem volt építési engedély köteles.

Vasas Csaba polgármester: nem is kellett volna mozgáskorlátozott parkoló, meg felhajtó, azt is csináltak.

Holnapi nap kell leadni az árajánlatokat a mellékutakra, és műv.ház tetőszerkezetére a cégeknek. Azt hallottam, tervezőktől stb., hogy nem fognak beleférni az árba, ugyanis három évvel ezelőtt tervezték. Nem fogják elvállalni, és akkor az a baj, hogy még egy pályázatot kell kiírni. Szigorú előírások vannak, mert a Norda ellenőrzi.

Farmosi Zoltán jegyző: két dolgot lehetséges, Cserépfaluban hasonló a helyzet a műv.házzal. Egyik lehetőség, hogy nagyobb összegről adnak be árajánlatot és akkor eredménytelenné kell nyilvánítani a pályázatot, a másik lehetőség, hogy a három árajánlat közül a legalacsonyabbat elfogadjuk, ami még így is több, mint amennyi pénzünk van, és a különbözetet saját erőből hozzáteszi.

Vasas Csaba polgármester: hozzátettünk a főúthoz is, nem marad már ennyi pénzünk. Van-e még kérdés pályázatokról?

A folyamatban lévő pályázatokról szóló tájékoztatót kérdés, hozzászólás hiányában a képviselő-testület jóváhagyólag elfogadja.

## 5. napirendi pont

### Indítványok, javaslatok

Kiss Károly képviselő: Hák Péterék mellett a Rákóczi úton az a régi ház udvara, nagyon elhanyagolt. Fel kellene szólítani. Kié az a ház? Jegyző úrnak fel kellene szólítani.

Vasas Csaba polgármester: jegyző úrnak akkor a következő feladata. Én tudom, hogy melyik ház. Megnézzük a tulajdonost, és jelzünk neki a fakivágásról. Van-e még valakinek hozzászólása, javaslata.

Több tárgy nem lévén a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

K.m.f.

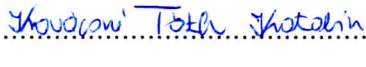
  
Farmosi Zoltán  
jegyző



  
Vasas Csaba  
polgármester

## JELLENLÉTI ÍV

Készült: Bükkzsérc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. július 24-én 17<sup>30</sup> órakor az általános iskola épületében megtartott nyílt üléséről.

|                             |              |                                                                                    |
|-----------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Vasas Csaba              | polgármester |  |
| 2. Boldizsár Bertalan Gyula | képviselő    |  |
| 3. Földes Péter             | képviselő    |  |
| 4. Kerékgyártó Károly       | képviselő    |  |
| 5. Kiss Károly              | képviselő    |  |
| 6. Kovácsné Tóth Katalin    | képviselő    |  |
| 7. Lénárt Sándor            | képviselő    |                                                                                    |

Tanácskozási joggal:

|                          |                                                                                      |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Farmosi Zoltán jegyző |  |
| 2.....                   |                                                                                      |
| 3. ....                  |                                                                                      |
| 4. ....                  |                                                                                      |

## Bükkzsérc Község Polgármesterétől

3414 Bükkzsérc  
Petőfi út 4.

email: [polgarmester@bukkszerc.hu](mailto:polgarmester@bukkszerc.hu)

Tel.: 49/523-011  
Fax: 49/523-010

### MEGHÍVÓ

Bükkzsérc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2014. július 24-én (csütörtök) 17<sup>30</sup> órai kezdettel

képviselő-testületi ülést tart

A z ülés helye: Általános Iskola épülete  
Bükkzsérc, Petőfi út 13-15.

#### Az ülés tervezett napirendje:

1. Tájékoztatás az I. félévi lejárt testületi határozatokról  
Előterjesztő: Polgármester
2. Kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról  
önkormányzati rendelet megtárgyalása  
Előterjesztő: ÜB elnök, Farmosi Zoltán jegyző
3. Folyamatban levő pályázatokról tájékoztató  
Előterjesztő: polgármester
4. Indítványok, javaslatok

A napirend fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlen számítok, esetleges elfoglaltságát kérem előre jelezze.

Bükkzsérc, 2014. július 18.



  
Vasas Csaba

## **Előterjesztés**

### **a képviselő-testület 2014. július 24-i ülésére**

Tisztelt Képviselő Hölgy/Úr!

A képviselő-testület legutóbbi ülésén döntött arról, hogy a kötelező közszolgáltatásnak minősülő kéményseprő ipari szolgáltatást 2015. január 1-jével maga kívánja ellátni.

Ezen döntésről értesítettük az eddigi szolgáltatás ellátót a Miskolc Megyei Jogú Várost. (Borsodkomm Kft.)

A hatályos törvény szabályozás alapján ilyenkor az önkormányzatoknak 2014. július 31-ig saját önkormányzati rendeletet kell alkotni a kéményseprő ipari közszolgáltatás ellátásának módjáról.

A rendelet elfogadása után kell kiírni a nyilvános pályázatot a közszolgáltatásra.

Tisztelettel kérem a képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Bükkzsérc, 2014. július 18.

Tisztelettel:

  
Famosi Zoltán  
jegyző

**BÜKKZSÉRC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**/2014.(VII.24.) önkormányzati rendelete-tervezete**

a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról

Bükkzsérc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. (továbbiakban Mőotv.) 13.§ (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§-ban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

Bükkzsérc Községi Önkormányzat közigazgatási területén a kéményseprő ipari közszolgáltatási tevékenység ellátása az önkormányzat által szervezett közszolgáltatás útján történik.

**2. §**

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, melyek biztosítják a települési kéményseprő-ipari közszolgáltatással összefüggő feladatok eredményes végrehajtását, a kéményseprő-ipari szolgáltatás ellátásának és igénybevételének rendjét.

**2. Értelmező rendelkezések**

**3. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) égéstermék: tüzelőanyagok elégetésekor keletkező termék, amely lehet gáznemű, folyékony, szilárd vagy ezek keveréke
- b) égéstermék-elvezető: az épített kémény, az épített vagy szerelt, héjból vagy héjából álló szerkezet, amely egy vagy több járatot képez, és a tüzelőberendezés tűzterében keletkezett égésterméket a szabadba vezeti.
- c) gazdálkodó szervezet: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti gazdálkodó szervezet
- d) használaton kívüli égéstermék-elvezető: olyan égéstermék-elvezető, melynek összes nyílását befalazták vagy nem éghető anyaggal tömören, vagy egyéb nem oldható szerelési technológiával (kötéssel) lezárták
- e) ingatlan használója: az ingatlant ténylegesen használó személy, ennek hiányában a tulajdonos
- f) tartalék (biztonsági) égéstermék-elvezető: olyan égéstermék-elvezető, amely a tartalékfűtés célját szolgálja, üzemképes állapotban van, de nincs rácsatlakoztatva tüzelőberendezés
- g) tüzelőberendezés: szilárd, cseppfolyós vagy légnemű energiatermelő anyaggal üzemelő berendezés, amelyben a működés során égéstermék keletkezik
- h) sormunka: az a külön megrendelés nélkül, előzetes értesítést követően, rendszeres időközönként végzett közszolgáltatás, amelynek díját további kiszállási díj nem terheli.

- i) összekötő elem: az égéstermék-elvezető szakasza, amely a tüzelőberendezést a bekötőnyílással összeköti.

### **3. A rendelet hatálya**

#### **4. §**

- (1) A rendelet területi hatálya: Bükkzsérc Községi Önkormányzat közigazgatási területére terjed ki.
- (2) A rendelet tárgyi hatálya: A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás szervezett ellátása kiterjed a lakásban és más helyiségben épülő vagy már használatban lévő kémény, valamint tartozékainak műszaki felülvizsgálatára, ellenőrzésére, tisztítására és szakvélemény adására. A közszolgáltatás nem terjed ki a használaton kívüli égéstermék elvezetőre.
- (3) A rendelet személyi hatálya: A közigazgatási határon belül valamennyi ingatlantulajdonosra, kezelőre vagy használóra (továbbiakban: használó) kiterjed, amely égéstermék-elvezetővel érintett függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes vagy jogi személy, illetve nem jogi személyiségű gazdasági társaság, valamint a kéményseprő-ipari szolgáltatást ellátó szolgáltatóra.

#### **5. §**

- (1) Bükkzsérc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásával, a kiírt pályázaton részt vett és érvényes pályázattal induló, nyertes gazdálkodó szervezetet (továbbiakban: közszolgáltató) bízza meg és kötelezi a feladat ellátásával kapcsolatos jelen rendeletben foglalt feladatok végrehajtására, valamint felruhazza az őt megillető e rendeletben szereplő jogosítványokkal.

### **4. Kéményseprő-ipari közszolgáltatási munkák ellátása, a szolgáltató és a tulajdonos jogai és kötelezettségei**

#### **6. §**

- (1) A szolgáltató sormunka keretében a 63/2012.(XII.11.) BM. rendelet 3. §-ában meghatározott időszakonként köteles elvégezni az égéstermék elvezetők ellenőrzését, szükség szerinti tisztítását, az égéstermék elvezetők műszaki felülvizsgálatát, továbbá mindazt a vizsgálatot, melyet törvény vagy annak végrehajtási rendelete előír.
- (2) A közszolgáltató a közszolgáltatás keretében elvégzi az ingatlan tulajdonosa által megrendelt égéstermék-elvezetővel kapcsolatos kötelező műszaki vizsgálatokat. Az időlegesen használt ingatlanok esetében az ingatlan tulajdonosának megrendelésére időszakonként kell elvégezni az (1) bekezdésben foglaltakat.
- (3) Nem tartozik a közszolgáltatás körébe az épített cserépkályha, kandalló, kemence csak bontással oldható összekötő eleme vagy annak bekötőnyílása, valamint a használaton kívüli égéstermék elvezető.
- (4) A közszolgáltató az időszakos ellenőrzést és a szükség szerinti tisztítást megrendelés nélkül, ütemezett sormunka keretében látja el. Az ütemezett sormunka végzésének időpontjáról a szolgáltató legalább 8 nappal előtte a hangos hirdetőben és a helyi képűségban hirdetményt tesz közzé, mely hirdetmény tartalmazza a második időpontot is.
- (5) Ha az égéstermék-elvezető állapotának időszakos ellenőrzése, tisztítása, műszaki felülvizsgálata - az ingatlan használója meghatározott kötelezettségének elmulasztása miatt megghiúsul - a szolgáltató értesíti a tűzvédelmi hatóságot.

(6) Az (1) és (2) bekezdésben meghatározott feladatok eredményét tartalmazó dokumentum egy példányát a szolgáltató az ingatlan tulajdonosának, annak távollétében az ingatlan használójának igazolt módon átadja.

(7) A közszolgáltató az égéstermék-elvezetők és csatlakoztatott tüzelőberendezések közszolgáltatáshoz szükséges műszaki adatairól (továbbiakban: műszaki adat) címenként nyilvántartást vezet.

(8) Közvetlen élet- vagy tűzveszély észlelése esetén a szolgáltató köteles az üzemeltetés azonnali leállítására írásban felszólítani a használót, a szabálytalanság megszüntetéséig.

A szolgáltató az ingatlan címének közlésével – a veszély jellegétől függően – haladéktalanul köteles tájékoztatni a hatáskörrel rendelkező hatóságot, szükség esetén a gázelosztó engedélyest.

## 7. §

(1) A kéményseprő-ipari közszolgáltatást az ingatlan használója köteles igénybe venni, ha olyan tüzelőberendezést üzemeltet, amely a hozzá tartozó vagy a hozzá csatlakoztatott égéstermék-elvezetővel van felszerelve vagy ahhoz csatlakozik vagy tartalék (biztonsági) égéstermék elvezetőt tart fenn.

(2) A közszolgáltatás igénybevételével a szolgáltató és a szolgáltatást igénybe vevő között, a Polgári Törvénykönyv közüzemi szerződésekre vonatkozó szabályai szerinti szerződéses jogviszony jön létre.

(3) Az ingatlan használója köteles a szolgáltató 6.§ (1), (2) bekezdésben meghatározott feladatainak ellátásához, a munka akadálytalan, biztonságos végzéséhez szükséges feltételeket biztosítani, így különösen

a) az érintett helyiségbe való bejutás lehetőségéről gondoskodni,

b) a kémény megközelíthetőségét biztosítani,

c) a kémények számában bekövetkezett változást a szolgáltatónak írásban bejelenteni,

d) a szolgáltatónak megadni a családi és utónevét, lakóhelyének, tartózkodási és értesítési helyének címét (továbbiakban: személyes adatait),

e) az ingatlan tulajdonosa - az ingatlan használójával fennálló megállapodás alapján - írásban, igazolható módon köteles bejelenteni a szolgáltatónak, ha a közszolgáltatásért járó díj megfizetése az ingatlan használóját terheli,

f) az ingatlan tulajdonosa vagy használója a hatósági eljárásokat megelőzően köteles panaszával - igazolható módon - a közszolgáltatóhoz vagy az ellátásért felelős önkormányzathoz fordulni.

(4) Az ingatlan használója köteles a szolgáltató által feltárt szabálytalanságot haladéktalanul megszüntetni.

(5) A szolgáltató által feltárt szabálytalanságról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni, abban az esetben, ha az ingatlan használója azt az előírt határidőn belül nem végzi el.

## 5. A Kéményseprő-ipari közszolgáltatási díj megállapítása és megfizetése.

## 8. §

(1) A fizetendő közszolgáltatási díjat a közszolgáltató állapítja meg a közszolgáltatási feladat tartalmától függően, a hatályos díjtáblázat figyelembe vételével.

(3) A közszolgáltatás díját az önkormányzat évente felülvizsgálja, és amennyiben szükséges a következő évben alkalmazandó díjakat november 30-áig rendeletben határozza meg.

(4) A közszolgáltatás elvégzését az ingatlan használója vagy megbízottja a díj megfizetésével, illetve aláírásával köteles igazolni.

(5) A közszolgáltatás díját a tulajdonosnak vagy a használónak a szolgáltatás elvégzésével egyidejűleg készpénzben kell kiegyenlítenie a szolgáltató által kiállított számla ellenében. Átutalással történő kiegyenlítésre a szolgáltatóval kötött megállapodás alapján van mód.

(6) Ha a szolgáltató az előzetes értesítési kötelezettségének a 6. § (4) bekezdése szerint eleget tett, a közszolgáltatás díját az ingatlan használója akkor is köteles megfizetni, ha a munka elvégzésében a szolgáltatót megakadályozta, vagy a munka elvégzésének feltételeit nem biztosította.

(7) Az ingatlan használója a 6. § (4) bekezdésében meghatározott második időponttól számított 30 napon belül a közszolgáltatást – külön egyeztetést követően - köteles igénybe venni, és a közszolgáltatás díján túl a külön kiszállás díját is megfizetni, amennyiben a szolgáltató a második időpontban sem tudta a közszolgáltatást ellátni. *főnöki*

(8) A kötelezően igénybe veendő kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység végzésének túrése alól a díj megfizetése nem mentesíti az ingatlan használóját.

(9) Nem kell a díjat megfizetni, ha a kötelezően igénybe veendő közszolgáltatási munka a szolgáltató hibájából vagy érdekkörében felmerülő okból marad el.

## 6. Hatályba léptető rendelkezések

### 9. §

(1) E rendelet 2015. január 1-jén lép hatályba, a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel.

(2) E rendelet 8. § (1) bekezdése 2015. február 1-jén lép hatályba.

Vasas Csaba sk.  
polgármester

Farmosi Zoltán sk.  
jegyző