

## Jegyzőkönyv

Készült: Bükkzsérc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 27-én 17.00 órakor megtartott nyílt üléséről.

### Jelen vannak:

- |                  |              |
|------------------|--------------|
| 1. Vasas Csaba   | polgármester |
| 2. Kiss Károly   | képviselő    |
| 3. Póra Romulusz | képviselő    |

Igazoltan van távol:

- |                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| 4. Boldizsár Bertalan Gyula | alpolgármester |
| 5. Makó Katalin             | képviselő      |

Tanácskozási joggal: Farmosi Zoltán jegyző

Kovácsné Kovács Piroska jegyzőkönyvvezető

A képviselő-testület tagjai napirendi pontokat 3 igen, 0 nem 0 tartózkodás szerint a következők szerint fogadták el. (A meghívó a jegyzőkönyv melléklete.)

### Az ülés napirendje:

- 1. Tájékoztató az elmúlt testületi ülés óta történeteiről**  
Előterjesztő: Vasas Csaba polgármester
- 2. Köztisztaságról szóló rendelet elfogadása**  
Előterjesztő: Farmosi Zoltán jegyző, Kiss Károly ÜB elnök
- 3. Gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Farmosi Zoltán jegyző, Kiss Károly ÜB elnök
- 4. Bükkzsérci Napköziotthonos Óvoda nyitva tartása.**  
Előterjesztő: Vasas Csaba polgármester
- 5. Indítványok, javaslatok**

#### 1.napirendi pont

Tájékoztató az elmúlt testületi ülés óta történeteiről

**Vasas Csaba polgármester:** Az óvodában is elkezdődött már a szünet és így hozzáfogtunk a nyári karbantartáshoz. Az udvaron megszüntettük a kapubejárót, helyette kőfalat emeltünk. Az összes játék újra festésre került. A melléképületen a tetőt kicseréljük. A faluban és a játszótéren zajlik a fűnyírás. A bolt előtt befejeződött a térkövezés. Szépen meg lett csinálva. A pályázattal kapcsolatban már megrendelésre került a traktor.

*A beszámolót jóváhagyólag elfogadták.*

#### 2.napirendi pont

Köztisztaságról szóló rendelet elfogadása

**Vasas Csaba polgármester:** Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta. át is adom a szót az Elnöknek.

**Kiss Károly képviselő:** Az ügyrendi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Vasas Csaba polgármester:** Aki egyetért a rendelettel kézfelnyújtással szavazzon.

**A Képviselő-testület 3 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta.**

## **Bükkzsérc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (VII. 27.) önkormányzati rendelete**

### **A közterületek tisztán tartásáról és az elhagyott hulladék felszámolásáról**

Bükkzsérc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) bekezdés h) pontjában, a 88. § (4) bekezdés c) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. §-ban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya véleményének kikérésével, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzat állásfoglalását kikérve a következőket rendeli el:

#### **1. Értelmező rendelkezések**

##### **1. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) *ingatlanhasználó:* az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, vagy kezelője, valamint a társasház
- b) *járda:* a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 1. számú függelék I. b) pontja szerinti járda;
- c) *közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja szerinti közterület;
- d) *települési hulladék:* a hulladékról szóló törvény szerinti települési hulladék;
- e) *zöldterület:* növényzettel borított közterület, különösen a közterek és közparkok;

#### **2. A közterületek tisztán tartása**

##### **2. §**

(1) A települési környezet tisztaságának biztosítása érdekében Bükkzsérc Község Önkormányzatára (a továbbiakban: Önkormányzat) háruló köztisztasági feladatok ellátásához – az e rendeletben foglaltak szerint – mindenki köteles hozzájárulni.

(2) Mindenki köteles tartózkodni a közterületek - különösen a zöldterületek - szennyezését vagy károsítását eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól.

### 3. §

A közterületek tisztán tartása, a közparkok ápolása és gyommentesítése, a közterületi parkok, parkolók, parkoló gépkocsik által elzárt területek, közintézmények előtti járdák és helyi közutak síkosság mentesítése, valamint a hó eltakarítása az Önkormányzat feladata.

### 4. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles

- a) az ingatlan előtti - úszótelek esetén az ingatlan körüli - járdát, járda hiányában egy méter széles területsávot, valamint a járda melletti zöldsáv úttestig terjedő teljes területét gondozni, tisztán tartani, hulladék- és gyommentesíteni, a burkolt területeket síkosság-mentesíteni, valamint a havat eltakarítani;
- b) az ingatlan előtti nyílt árkot és ennek műtárgyait tisztán tartani, hulladék- és gyommentesíteni, valamint a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és a hulladékot eltávolítani.

(2) Amennyiben az ingatlant több közterület határolja, akkor az (1) bekezdésben rögzített kötelezettség az ingatlanhasználót valamennyi, az ingatlannal határos közterület irányában terheli.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben rögzített kötelezettség az üresen álló ingatlan tulajdonosát is terheli.

(4) Az ingatlanhasználónak a közterület tisztán tartása során keletkező hulladékot a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételére rendszeresített hulladékgyűjtő edényben kell elhelyeznie.

### 5. §

Az ingatlanhasználó köteles az ingatlanról a járda és az úttest fölé nyúló, a gyalogos- illetve a közúti forgalom biztonságát, és az elektromos légvezetékeket veszélyeztető és a közúti tábla láthatóságát zavaró ágakat eltávolítani, és a nyesedéket elszállítani.

### 6. §

Az üzlet vagy szolgáltató egység üzemeltetője a 4. §-ban foglaltakon túl az ingatlan területén lévő, közforgalom számára megnyitott magánutak, illetve parkolóhelyek tisztán tartásáról is köteles gondoskodni.

### 7. §

A közterületen állat által okozott szennyeződés eltávolításáról az állat felügyeletét ellátó, ennek hiányában az állat tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni.

## 8. §

(1) A csapadékelvezető árokba tilos szennyezett vizet, valamint eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot belevezetni.

(2) A csapadékvizet az ingatlanokról a közterületre, közútra, járdára vezetni tilos.

## 3. Hó- és síkosság - mentesítés

### 9. §

(1) Az ingatlanhasználó köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarítását és síkosság mentesítését reggel 07.00 óráig, illetve azt követően szükség esetén naponta több alkalommal elvégezni.

(2) A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.

(3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

## 4. Anyagok szállításából és mezőgazdasági művelésből adódó szennyeződés eltávolítása

### 10. §

(1) Mindennemű anyag szállítását úgy kell végezni, hogy a közterület ne szennyeződjön, és a szállítási útvonalon a szállítmányból semmi ne hulljon ki, csepegés ne keletkezzen. Könnyen kihulló anyag (pl.: homok, murva, salak, papír stb.) csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.

(2) Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakásánál, közútra történő felhajtás és szállítás során a közterület beszennyeződik, annak feltakarításáról a szennyeződés előidézője, a jármű üzemeltetője, a közterületet használó személy köteles haladéktalanul gondoskodni, és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

### 11. §

(1) A mezőgazdasági célra használt területek művelését az ingatlan tulajdonosa köteles úgy végezni, hogy az ne eredményezze a közterületek szennyeződését.

(2) Amennyiben a mezőgazdasági célra használt területek művelése a közterület szennyeződésével jár, a szennyeződés előidézője köteles azt haladéktalanul eltávolítani, és a közterületet a szennyeződéstől maradéktalanul megtisztítani és az eredeti állapotot helyreállítani.

(3) A mezőgazdasági területek művelése során tilos minden olyan tevékenység, amely az árkokat eltömíti, a csapadékvíz zavartalan elfolyását megakadályozza, és azt eredményezi, hogy a víz a közútra kifolyjon.

## **5. Az elhagyott hulladék felszámolása**

### **12. §**

Amennyiben a közterületen engedély nélkül hulladékot lerakó, vagy elhagyó személy az arra irányuló felszólításban foglalt határidő alatt saját költségén nem gondoskodik a hulladék eltávolításáról és a területben keletkezett károk helyreállításáról, az Önkormányzat a kötelezett költségére és felelőségére gondoskodik a felszólításban foglaltak teljesítéséről.

## **6. Építéssel, bontással összefüggő köztisztasági feladatok**

### **13. §**

(1) Az építési területen és az építés közvetlen környékén a szennyezést okozó - köteles biztosítani a tisztaságot, gondoskodni az útestre, járdára való sárfelhordás, egyéb szennyezés folyamatos megszüntetéséről.

(2) Építési, bontási, felújítási tevékenységet úgy kell végezni, hogy az annak során keletkezett hulladék, kitermelt anyag a környezetet ne szennyezze, a csapadékvíz elvezetését és a közlekedést ne akadályozza, valamint a növényzetet ne károsítsa.

## **7. A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése, jogkövetkezmények**

### **14. §**

(1) A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a Cserépfalui Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjére (a továbbiakban: Jegyző) ruházza át. A köztisztasággal összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben hozott döntések végrehajtását a Jegyző foganatosítja.

(2) A köztisztasággal kapcsolatos, jelen rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését a Jegyző - szükség esetén az érintett hatóságok bevonásával - ellenőrzi.

## **8. Záró rendelkezések**

### **15. §**

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 15/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet.

### **16. §**

Ez a rendelet 2023. július 28-án lép hatályba.

### **3.napirendi pont**

**Gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló rendelet módosítása.**

**Vasas Csaba polgármester:** Az Ügyendi Bizottság tárgyalta, átadom a szót az elnöknek.

**Kiss Károly képviselő:** Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és a térítési díjak 25%-os emelésével elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Vasas Csaba polgármester:** Aki elfogadja a rendeletet kézfelnyújtással szavazzon.

3 igen,0 nem és 0 tartózkodással a Képviselő-testület a következő rendeletet alkotta:

**Bükkzsérc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2023. (VII. 27.)  
önkormányzati rendelete**

**Gyermekétkeztetési és egyéb térítési díjak megállapításáról szóló 2/2017.(II.16.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Bükkzsérc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1) és a 151. § (2a) bekezdésekben kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított feladatkörében eljárva különös tekintettel a Mötv. 13. § (8)-ban foglalt feladatkörre a következőket rendeli el

**1. §**

A Gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 2/2017(II.16.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Bükkzsérc Község Önkormányzata a cserépváraljai székhelyű Váralja-Kaptárkő Kft útján, vállalkozási szerződés keretében biztosítja a településen az óvodai, iskolai gyermekétkeztetést.”

**2. §**

(1) A Gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 2/2017(II.16.) önkormányzati rendelet Normaszövegben foglalt táblázat „tízórai:” sora, „ebéd:” sora, „uzsonna:” sora és „tízórai, ebéd,uzsonna:” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

tízórai:	135 Ft/fő
ebéd:	310 Ft/fő
uzsonna:	135 Ft/fő
tízórai, ebéd,uzsonna:	580 Ft/fő

(2) A Gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 2/2017(II.16.) önkormányzati rendelet Normaszövegben foglalt táblázat „tízórai:”

sora, „ebéd:” sora, „uzsonna:” sora és „tízórai, ebéd, uzsonna:” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

tízórai:	162 Ft/fő
ebéd:	450 Ft/fő
uzsonna:	144 Ft/fő
tízórai, ebéd, uzsonna:	756 Ft/fő

### 3. §

Hatályát veszti a Gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 2/2017(II.16.) önkormányzati rendelet (3) bekezdés a) pontja.

### 4. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

#### **4.napirendi pont**

**Bükkzsérci Napköziotthonos Óvoda nyitvatartási ideje**

**Vasas Csaba polgármester:** Az írásos előterjesztést megkaptátok.

Ha egyetértetek az Óvoda nyitvatartási idejének rövidítésével kézfelnyújtással szavaztatok.

**A Képviselő-testület 3 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

#### **52/2023.(VII.27.) Kt. határozata**

**Tárgy:** Bükkzsérci Napközi-otthonos Óvoda nyitvatartása

- 1.) Bükkzsérc Község Önkormányzati Képviselő-testülete megtárgyalta a Bükkzsérci Napközi-otthonos Óvoda nyitvatartási idejének meghatározásával kapcsolatos előterjesztést és úgy döntött, hogy a kérelmet jóváhagyja, és az óvoda nyitvatartási rendjét **2023. szeptember 1-től** az alábbiakban határozza meg:

a) **az intézmény napi**

aa) nyitva-tartási ideje 9 óra

bb) nyitás időpontja: 7,00 órakor

cc) zárás időpontja: 16,00 órakor

b) **az intézmény heti nyitva-tartási ideje:**

hétfőtől-péntekig heti 45 óra (az a) pont szerinti nyitvatartással)

**c) az intézmény éves nyitvatartási ideje:**

az adott nevelési év szeptember 1-jétől, a következő év június 30. napjáig, (az a) pont szerint napi nyitvatartással, a b) pont szerinti heti nyitvatartási idő mellett) tart nyitva, kivéve az intézmény nevelő-testülete által elfogadott éves munkaterv részét képező helyi nevelési év rendjében megállapított évközi szünetet, vagy az elrendelt rendkívüli szünetet, illetve a fenntartó által meghatározott takarítási szünetet.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Bükkzsérci Napközi-otthonos Óvoda intézményvezetőjét, aki a nyitvatartási rendről a szülőket a helyben szokásos módon tájékoztassa, valamint az óvodapedagógusok munkaidő beosztását módosítsa a nyitvatartási időnek megfelelően.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Vasas Csaba polgármester

**5.napirendi pont**

**Indítványok, javaslatok**

**Vasas Csaba polgármester:** Múlthéten földvásárlási kérelem érkezett Vasas Benedektől, melyben kérvényezi a 1803 hrsz „rét” megnevezésű ingatlan megvásárlását.

Aki egyetért az értékesítéssel kézfelnyújtással szavazzon.

**A képviselő-testület 2 igen,0 nem és 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

**53/2023. (VII.27.) határozat**

**Tárgy:** 1803 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan értékesítése Vasas Benedek, Bükkzsérc, Rákóczi út 24 sz. alatti lakos részére

Bükkzsérc Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében Vasas Benedek Bükkzsérc, Rákóczi út 24. szám alatti lakos önkormányzati terület vásárlási igényét.

A képviselő-testület a kérelemben foglaltakkal jóváhagyólag egyetért, az Önkormányzat tulajdonát képező és a vagyonyilvántartásban forgalomképes vagyonként nyilvántartott 1803 hrsz-ú 5453 m<sup>2</sup> termértékű „rét” megjelölésű ingatlant 98 Ft/m<sup>2</sup>-on áron eladja 534.394.- Ft összegben.

A testület-utasítja a jegyzőt, hogy ezen határozattal értesítse a vevőt az adás-vételi szerződés elkészítése céljából.

**Határidő:** 30 nap

**Felelős:** jegyző



**Vasas Csaba polgármester:** Másik kérelem is érkezett Várhegyiné Marton Katalintól, 1801 hrsz -ú erdő minősítésű földterületet szeretné megvásárolni az Önkormányzattól.

**Aki egyetért az értékesítéssel kézfelnyújtással szavazzon.**

**A Képviselő-testület 3 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:**

**Bükkzsérc Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**54/2023. (VII.27.) határozata**

**Tárgy:** 1801 hrsz-ú Önkormányzati ingatlan értékesítése Várhegyiné Marton Katalin, Bükkzsérc, Petőfi út 79 sz. alatti lakos részére

Bükkzsérc Község Önkormányzatának képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester előterjesztésében Várhegyiné Marton Katalin Bükkzsérc, Petőfi út 79 szám alatti lakos önkormányzati terület vásárlási igényét.

A képviselő-testület a kérelemben foglaltakkal jóváhagyólag egyetért, az Önkormányzat tulajdonát képező és a vagyonyilvántartásban forgalomképes vagyonként nyilvántartott 1801 hrsz-ú 1180 m<sup>2</sup> térmértékű „erdő” megjelölésű ingatlant 98 Ft/m<sup>2</sup>-on áron eladja, **115.640.- Ft** összegben.

A testület-utasítja a jegyzőt, hogy ezen határozattal értesítse a vevőt az adás-vételi szerződés elkészítése céljából.

Határidő: 30 nap

Felelős: jegyző

Több tárgy nem lévén a polgármester a képviselő-testületi ülést bezárja.

  
Famosi Zoltán  
jegyző

K.m.f.

  
Vasas Csaba  
polgármester

